

# アルチェトリム 301

積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾン！小松駅徒歩圏内！  
インターネット無料！ホテルライク仕様で高級感のある造り！オートロック・防犯カメラ付きでセキュリティ面も安心！



## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / インターネット対応 / 防犯カメラ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / IHキッチン / 暖房 / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / カウンターキッチン / 南向き

近隣情報

恵愛病院：677m アルプラザ小松：707m セブンイレブン：354m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県小松市宝町35番1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道 / 小松駅徒歩10分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2019年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋10.7帖)
専有面積	27.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥4,400
その他	町費500円 / らくらくパートナー1,456円(税込み) / シャーマゾンライフSUPPORT 2 4880円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	140000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費57,200円(税込み) / らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	積水ハウス不動産管理 クリーニング費(契約時) 57,200円
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年9月17日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%