

# モヨワウポレ101

全室インターネット無料 オール電化の1LDKです！  
省CO2推進モデル（環境省）対象物件！！



## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / インターネット対応 / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / 駐車場2台以上 / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / システムキッチン

## 近隣情報

KKR北陸病院: 470m アルピス: 541m ローソン: 258m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市弥生2丁目13番36号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 13 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2019年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK11帖,洋6.4帖)
専有面積	47.04m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月中旬
部屋向き	不明

## 月額賃料

¥83,000

家賃	¥83,000
共益費	¥8,000
駐車料	¥4,400
その他	町費400円 / シャーメゾンライフ SUPPORT 241, 320円(税込み) / ゴミ回収費2,200円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費79,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし

**crasco**

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188

TEL.076-241-2121

FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日

取引形態：専任媒介

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%