パークハウス泉野 201

ゼロリノッタ！初期費用０円で入居可能！
リノベーション１５．１帖のＬＤＫと白を基調とした空間が特徴のお部屋です！インターネット無料！

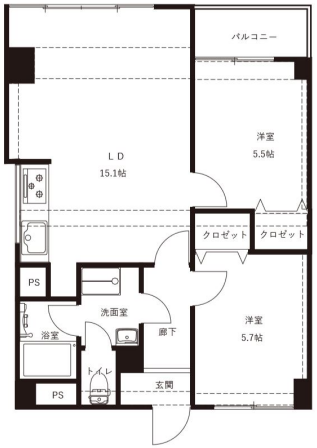


【お客様のご都合に合わせて契約プランが自由に選べます！】

リノベーション物件なのに初期費用0ゼロ!?	ゼロリノッタ ￥3,718円/月（税込み）	ゼロリノッタライト ￥1,606円/月（税込み）
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
クラスコギャランティ初回保証	0 無料	—



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／防犯カメラ／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／駐輪場／エアコン付き／南向き／インターネット無料／都市ガス／システムキッチン／インターネット対応／角部屋

近隣情報	◎北陸病院：850m ◎アルビス（株） ◎泉が丘中央店：624m ◎ローソン：180m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉野町4丁目13－40
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉野三丁目徒歩１分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1979年04月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	7階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋5.7帖,洋5.5帖,LDK15.1帖)
専有面積	63.96㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年12月上旬
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	\66,000
共益費	\6,000
駐車料	\6,600
その他	町費500円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)／ゼロＲｅｎｏｔｔａシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	70,400円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	外国籍相談可●ペット飼育の場合敷金２ヶ月・定期借家契約●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分）●実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.11.23解約
特約	本物件入居後の暗証番号式玄関錠の電池切れ等による取替えは、賃借人及び入居者のご負担にて取替えとなります。 ●短期解約違約金有り（1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分） 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月5日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%