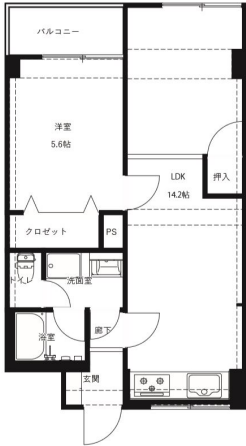


パークハウス泉野 704

ゼロ賃！敷金礼金0円！保証人不要 初月賃料1ヵ月無料！
インターネット無料！ペット可物件！独立洗面台に南東向きで明るいバルコニー、インターネットが使い放題とあると嬉しい設備が付いたお部屋です！最上階で眺望も ！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥49,000
共益費	¥6,000
駐車場	¥6,600
その他	町費500円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュミドル2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス65,620円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り(1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヵ月分) ●同タイプ、別部屋の画像です ●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュミドルに含む。 ●ペット飼育時、敷金2ヶ月、定期借家契約 ●法人契約敷金2ヶ月
特約	本物件入居後の暗証番号式玄関錠の電池切れ等による取替えは、賃借人及び入居者のご負担にて取替えとなります。 法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 防犯カメラ / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / 駐輪場 / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / 都市ガス / システムキッチン / インターネット対応 / コンロ2口以上

物件概要

所在地	石川県金沢市泉野町4丁目13 - 40
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉野三丁目徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1979年04月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	7階建(7階部分)
間取り	2DK(DK8帖, 洋6帖, 洋6帖)
専有面積	52.08㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	入居中
部屋向き	南東

近隣情報

北陸病院：850m アルビス(株) 泉が丘中央店：624m
ローソン：180m

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月19日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%