

# プレイング琴 201

賃料に駐車場1台分込み。8号線近く！2DK物件！  
 近隣には飲食店が多く、8号線・金石街道・50m道路のアクセスに便利  
 な立地です！駐車場料金、共益費が賃料に込みです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.4.30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月 額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回の み)必須

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別  
 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 都市ガス / 南向き

近隣情報	-
------	---

## 物件概要

所在地	石川県金沢市二宮町15-41
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 駅西合庁前徒歩11分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1988年10月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(DK6帖, 洋6帖, 洋6帖)
専有面積	46㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月中旬
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
 TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月9日  
 取引形態：代理  
 国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%