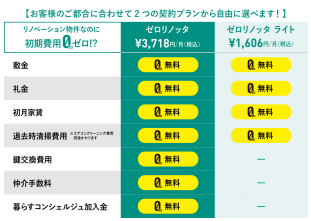
パークハウス泉野 501

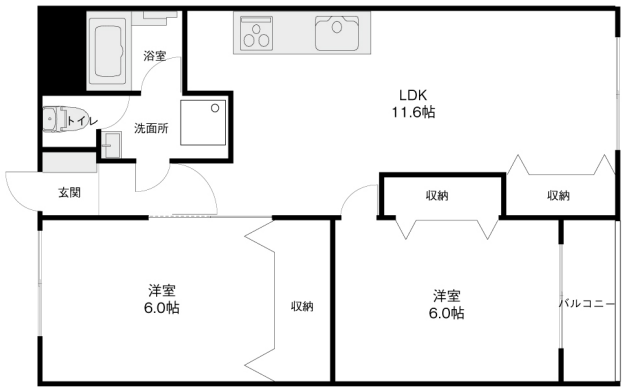
ゼロリノッタ！初期費用０円で入居可能！
リノベーション部屋！インターネット無料！ペット可物件！独立洗面台に
南東向きで明るいバルコニー、インターネットが使い放題とあると嬉しい
設備が付いたお部屋です！※ペット飼育時敷金２ヶ月







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／防犯カメラ／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／駐輪場／エアコン付き／南向き／インターネット無料／都市ガス／システムキッチン／インターネット対応／コンロ2口以上

近隣情報	◎北陸病院：850m ◎アルビス（株） ◎泉が丘中央店：624m ◎ローソン：180m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉野町4丁目13－40
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉野三丁目徒歩１分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1979年04月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	7階建(5階部分)
間取り	2LDK(LDK11.6帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	63.96㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	\62,000
共益費	\6,000
駐車料	\6,600
その他	町費500円／浄水器リース料1,430円(税込み)／ゼロＲｅｎｏｔｔａシステム利用料3,718円(税込み)／暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り（１年未満：家賃の２ヶ月分・１年以上２年未満家賃の１ヵ月分）●家具はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありませ●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む●ペット飼育時敷金２ヶ月必要かつ定期借家契約（再契約保証型）
特約	本物件入居後の暗証番号式玄関錠の電池切れ等による取替えは、賃借人及び入居者のご負担にて取替えとなります。 法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

crasco
横川店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%