

ファーストレジデンス 205

洗面化粧台付き！都市ガスで光熱費がお値打ち！
金沢駅や市内中心部へのアクセスも良く、コンビニも近くて便利！RC造で遮音性も期待できますし、独立洗面台などの設備もありおすすめです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥2,000
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ別部屋の画像です。床やキッチンなどの色味が異なる場合がございます。火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む 2024年10月14日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / 都市ガス

物件概要

所在地	石川県金沢市芳斉2丁目13 - 21
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1984年11月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10帖,洋8帖)
専有面積	45㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

近隣情報

北村クリニック:287m (株)マルエー miniライブ1店:774m セブン-イレブン金沢芳斉2丁目店:151m

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年10月18日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%