

ファーストレジデンス 202

洗面化粧台付き！都市ガスで光熱費がお値打ち！

金沢駅や市内中心部へのアクセスも良く、コンビニも近くて便利！RC造で遮音性も期待できますし、独立洗面台などの設備もありおすすめです！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥2,000
駐車場	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃+駐車場) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約は礼金2ヶ月●火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む●2025年7月12日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別
／温水洗浄便座／BSアンテナ／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場
／都市ガス

近隣情報

◎北村クリニック: 287m ◎ (株) マルエー ◎miniライブ1店: 774m ◎セブン-イレブン金沢芳青2丁目店: 151m

物件概要

所在地	石川県金沢市芳青2丁目13-21
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1984年11月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10帖, 洋8帖)
専有面積	45㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年7月下旬
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月4日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%