キティ・ハウス 205

インターネット無料！ペット飼育可能物件です！（犬猫2匹まで）
金沢市南四十万の新婚さん・ファミリー向けのお部屋です。ペット相談可能（犬猫２匹まで）駐車場２台契約可能です。四十万駅に近く、通勤・通学にも便利です。

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\48,000
共益費	\3,000
駐車料	\5,500
その他	町費500円／暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	52,800円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●２０２５．７．６解約予定●保証人不要・代行●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●定期借家契約（再契約可能型）
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／駐車場2台以上／インターホン／エアコン付き／インターネット無料／南向き／プロパンガス

近隣情報	◎清水こどもクリニック：1820m ◎イオン野々市南店：1495m ◎セブンイレブン：320m

物件概要

所在地	石川県金沢市南四十万2丁目51
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 南四十万徒歩４分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1998年03月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(洋6帖,和6帖,DK9帖)
専有面積	50.39㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月31日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%