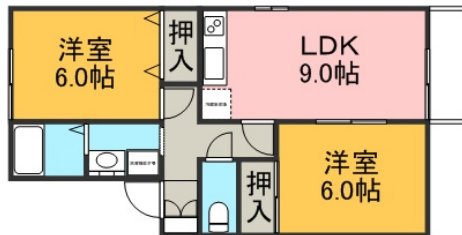


キティ・ハウス 105

インターネット無料！ペット飼育可能物件です！（犬猫2匹まで）
金沢市南四十万の新婚さん・ファミリー向けのお部屋です。ペット相談可能（犬猫2匹まで）駐車場2台契約可能です。四十万駅に近く、通勤・通学にも便利です。



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／駐車場2台以上／インターホン／エアコン付き／インターネット無料／南向き／プロパンガス

近隣情報

◎清水こどもクリニック：1820m ◎イオン野々市南店：1495m
◎セブンイレブン：320m

間取り

物件概要

所在地	石川県金沢市南四十万2丁目51
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 南四十万徒歩 4 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1998年03月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋6帖,DK9帖)
専有面積	50.39㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥49,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥3,300
その他	町費500円／暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む●2022.11.3解約予定●定期借家契約（再契約可能型）
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年5月13日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%