

# シャームゾン金澤 105

追い炊き機能付き浴室！浴室乾燥機付き  
金沢駅徒歩圏内！インターネット無料（Wi-Fi）



月 額 賃 料	
家賃	¥82,000
共益費	¥6,000
駐車場	-
その他	町費1,100円 / C A T V視聴料550円(税込み) / シャームゾンライフサポート1,320円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	164000
仲介手数料	( 家賃 + 駐車場 ) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費用73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料 ( 33,000円 ) は初回家賃引落時に引き落とされます。

設備項目	
カウンターキッチン / 独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い炊き機能付き / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	セブンイレブン : 205m

物件概要	
所在地	石川県金沢市芳斉1丁目15番33号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 11 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2018年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.6帖,洋5.6帖)
専有面積	43㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月中旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%