

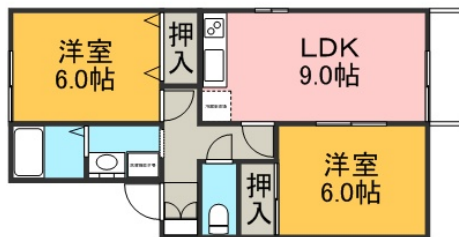
キティ・ハウス 102

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。

金沢市南四十万の新婚さん・ファミリー向けのお部屋です。ペット相談可能（犬猫2匹まで）駐車場2台契約可能です。四十万駅に近く、通勤・通学にも便利です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市南四十万2丁目51
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 南四十万徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1998年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋6帖,DK9帖)
専有面積	50.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月上旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥48,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	2025年4月20日 短期解約違約金有り(1年以内:家賃の1ヶ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / インターネット無料 / 南向き / プロパンガス	
近隣情報	清水こどもクリニック: 1820m イオン野々市南店: 1495m セブンイレブン: 320m



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年4月4日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%