

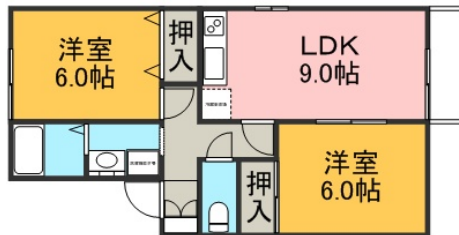
キティ・ハウス 102

インターネット無料！ペット飼育可能物件！

金沢市南四十万の新婚さん・ファミリー向けのお部屋です。ペット相談可能（犬猫2匹まで）駐車場2台契約可能です。四十万駅に近く、通勤・通学にも便利です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥48,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥5,500
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	52,800円

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
-----	---

入居条件	2025年12月10日 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
------	--

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須
----	---

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / インターネット無料 / 南向き / プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市南四十万2丁目51
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 南四十万徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1998年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋6帖,DK9帖)
専有面積	50.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年12月下旬
部屋向き	南

近隣情報

清水こどもクリニック：1820m イオン野々市南店：1495m
セブンイレブン：320m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月7日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%