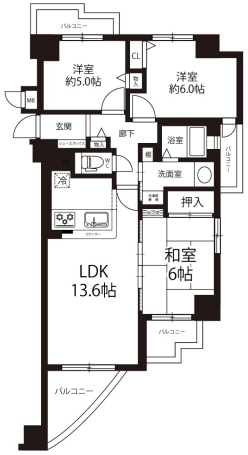
カネボウ金沢三社町グリーンマンション1004

金沢駅徒歩圏内！コンビニ隣りで便利な分譲賃貸マンション！
水周りリフォーム済みであったら便利な設備が揃っております！３面バルコニーの角部屋で風通しも良く、遮音性にも配慮されております！






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

カウンターキッチン／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／ケーブルテレビ(CATV)／オートロック／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／IHクッキングヒーター／都市ガス／角部屋

近隣情報	◎金沢聖霊総合病院：1109m ◎（株）マルエー ◎元菊店：824m ◎セブンイレブン：5m

物件概要

所在地	石川県金沢市三社町3－18
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 三社徒歩２分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1994年12月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建／総戸数	11階建(10階部分)
間取り	3LDK(LDK13.5帖,洋5帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	65.14㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年12月上旬
部屋向き	東

月額賃料

家賃	\104,000
共益費	-
駐車料	-
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金27,500円／クラスコギャランティ初回保証料107,300円(税込み) 畳表替え42,900円(税込み)
入居条件	●11月22日解約予定●家具はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月7日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%