

# 白菊町センタービル 302

敷金礼金0円！家賃のみ1ヵ月無料！  
 初期費用が抑えられる物件です。  
 オール電化で月額ランニングコストもリーズナブルに！  
 金沢駅・片町へのアクセス良好！  
 バス便も良いので、単身・ご転勤の方にもオススメです。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/エレベーター/インターホン/駐輪場/エアコン付き/南向き/IHクッキングヒーター/オール電化/コンロ2口以上

|      |   |
|------|---|
| 近隣情報 | 金沢聖霊総合病院: 930m<br>ユニー(株) アビタ金沢店: 458m<br>デイリーヤマザキ: 471m |
|------|---|

## 物件概要

|         |                         |
|---------|-------------------------|
| 所在地     | 石川県金沢市白菊町21-10          |
| 沿革/最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 白菊町徒歩2分 |
| 建物種別    | 賃貸マンション                 |
| 施工/構造   | 1990年03月/鉄骨造            |
| 階建/総戸数  | 7階建(3階部分)               |
| 間取り     | 1K(K9.1帖)               |
| 専有面積    | 27.8㎡                   |
| 契約形態    | 普通借家2年                  |
| 入居日     | 相談                      |
| 部屋向き    | 南                       |

## 月額賃料

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| 家賃  | ¥40,000                               |
| 共益費 | ¥4,500                                |
| 駐車料 | -                                     |
| その他 | 町費500円/RL Support System+M3,300円(税込み) |

## 初期費用

|         |   |
|---------|---|
| 敷金      | -   |
| 礼金      | -   |
| 仲介手数料   | (家賃+駐車料) × 消費税  |
| 更新事務手数料 | 44,000円   |
| その他     | 鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ初回保証料48,300円(税込み)                |
| 入居条件    | 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヶ月分) 火災保険料はRL Support System+Mに含む    |
| 特約      | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月25日  
 取引形態: 代理  
 国土交通大臣(3)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |