エムロード・i 105

お洒落な和室が魅力的！東金沢近くで生活環境良好♪
駐車場２台契約可！東金沢駅・スーパー・ドラッグストアから近く生活に便利な立地です！１０．５帖のリビングに隣接する７．５帖の和室と広いお部屋です。ＴＶインターフォン・温水洗浄便座・トランクルーム付きです





間取り



※反転タイプ有り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\54,000
共益費	\3,000
駐車料	\6,600
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料66,900円(税込み) 畳表替え45,650円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 ●外国籍相談可●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須 ●短期解約違約金有り（1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分）

設備項目

独立洗面台／専用庭／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／プロパンガス／コンロ2口以上／角部屋

近隣情報	◎いけの内科：1000m ◎マックスバリュ：497m ◎Ｙショップ：235m

物件概要

所在地	石川県金沢市神宮寺2丁目28－18
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 28 分バス停 鳴和消防署前徒歩 2 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1999年06月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK10.5帖,和7.5帖,洋6帖)
専有面積	55.09㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月1日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%