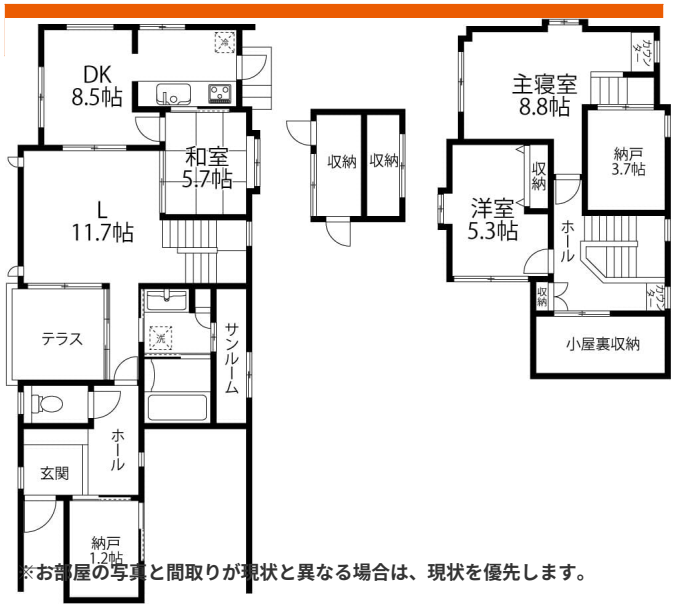
駅西新町3丁目K貸家 101

駐車場３台分家賃込み！３ＬＤＫ物件！
システムキッチン、１坪風呂に豊富な収納！設備が充実した物件です！テラス、サンルーム付♪ファミリーでも広々生活できます！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\130,000
共益費	-
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	143,000円
その他	暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金31,900円(税込み)
入居条件	テレビの視聴は金沢ケーブル様との契約が必要となります。●床暖は設備ではありません●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む●2025.10.23解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュlight+S（1,320円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／IHクッキングヒーター／サンルーム／システムキッチン／コンロ2口以上

近隣情報	-

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西新町3丁目5－33
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩 20 分
建物種別	一戸建て
施工／構造	2006年02月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK20.2帖,和3.7帖,洋8.8帖,洋5.3帖)
専有面積	116.63㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年11月上旬
部屋向き	北東

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年10月11日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%