

カールトン・レジデンス 201

インターネット無料！ご入居したその日からご利用可能です！！
 コンビニ徒歩2分、スーパー徒歩6分で便利な立地です！金沢街道近くで
 金沢駅までのアクセスも良好です



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別
 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付きイン
 ターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き

近隣情報

金沢西病院：950m マックスバリュ：600m セブンイレブン：150m

物件概要

| | |
|-----------|---------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市駅西本町5丁目6-20 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央市場口徒歩5分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 1994年09月 / 軽量鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(2階部分) |
| 間取り | 2DK(和6帖,洋7.5帖,DK7帖) |
| 専有面積 | 45.34㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 南 |

月額賃料

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | ¥48,000 |
| 共益費 | ¥3,000 |
| 駐車料 | ¥5,500 |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 52,800円 |
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料59,800円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) |
| 入居条件 | 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.4.5解約 |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
 TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月23日
 取引形態：代理
 国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |