

ザ・パークハウス 金沢城公園 402

街中分譲賃貸マンション！充実した設備が魅力！
 利便性の高い立地環境！金沢の街並みを意識した外観デザインと充実した設備がワンランク上の暮らしを実現いたします！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥160,000
共益費	-
駐車料	¥12,100
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / ディスポーザー / 南向き / IHクッキングヒーター / カウンターキッチン

物件概要

所在地	石川県金沢市下松原町31-1
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩15分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2018年08月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	15階建(4階部分)
間取り	2LDK(LDK16帖,洋6.8帖,洋5帖)
専有面積	67.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年3月中旬
部屋向き	南東

井口外科：191m カジマート：219m ローソン：283m

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
 TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
 MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年2月5日
 取引形態：代理
 国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%