

エントランスオートロック付き、宅配BOXあり
金沢駅徒歩圏内！インターネット無料（Wi-Fi搭載）



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
カウンターキッチン／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／BSアンテナ／インターネット対応／防犯カメラ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／敷地内ゴミ置き場／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き	
近隣情報	林病院：270m マルエーmini：170m ファミリーマート：120m

物件概要	
所在地	石川県金沢市本町2丁目17番2号
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2018年08月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9帖,洋3.5帖)
専有面積	35.75㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥85,000
共益費	¥7,000
駐車場	-
その他	町費500円／ゴミ回収費660円(税込み)／CATV料460円(税込み)／シャーマゾンライフサポート1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	85000
仲介手数料	(家賃＋駐車場)×消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾンです
特約	保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%