

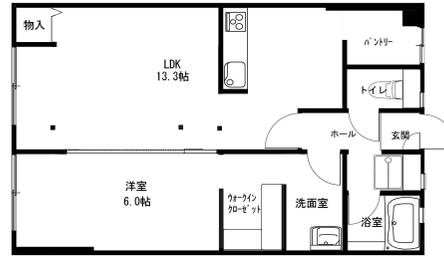
イリュージョン中嶋 201

ウォークインクローゼット付きリノベーション物件！

山側環状線近く！隣県へのアクセスも良好です！閑静な住宅地にあり、休日はゆっくりとお過ごしいただけます。森本駅約900m程の距離にあります。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥49,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mを含む 2025.3.30解約予定
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

独立洗面台 / サンプルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / 駐輪場 / エアコン付き / インターホン / 南向き / プロパンガス / ウォークインクローゼット

前川医院 : 463m マイモール : 770m ローソン : 801m

近隣情報

物件概要

所在地	石川県金沢市堅田町甲89
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/森本駅徒歩 17分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1996年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋19.3帖)
専有面積	49.68㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月中旬
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年2月23日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%