

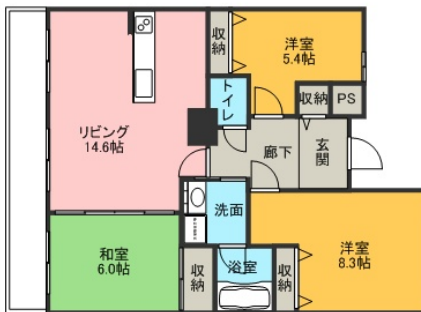
アパガーデンコート金沢駅西 605

金沢駅徒歩圏内の分譲賃貸マンションです！

金沢市北安江エリアの分譲マンション型賃貸です！金沢駅から徒歩圏内で、利便性にも長けてます！また、オートロック機能付きなので、セキュリティ面も安心です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥110,000
共益費	-
駐車料	¥11,000
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む / 2024.11.17解約 駐車場契約必須
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / オートロック / TVモニター付きインターホン / エレベーター / 屋根付駐車場 / エアコン付き / 都市ガス / 南向き / カウンターキッチン / 宅配ボックス / 駐輪場 / 防犯カメラ

浦田クリニック : 326m ファミリーマート : 151m

近隣情報

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江1丁目6-19
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北安江徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1998年08月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	14階建(6階部分)
間取り	3LDK(和6帖,洋8.3帖,洋5.4帖,LDK14.6帖)
専有面積	76.37㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南西

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月22日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%