

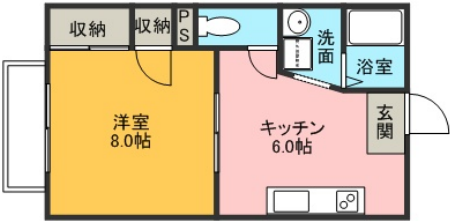
ドミール窪 202

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！
金沢市窪の単身者向けのお部屋です。インターネット無料！トランクルームがあり、タイヤの保管も心配ありません。バス便の良い大通りも近く、金沢駅方面などへの通勤にも便利です。



【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件の0円	ゼロリノッタ	ゼロリノッタ ライト
初期費用 0円？	¥3,718円(税込)	¥1,606円(税込)
敷金	0円 無料	0円 無料
礼金	0円 無料	0円 無料
初月家賃	0円 無料	0円 無料
退去時清掃費用	0円 無料	0円 無料
鍵交換費用	0円 無料	—
仲介手数料	0円 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0円 無料	—



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
独立洗面台／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／エアコン付き／駐輪場／南向き／インターネット無料／プロパンガス／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン	
近隣情報	◎金沢赤十字病院：668m ◎業務スーパー三馬店：884m ◎ファミリーマート：379m

物件概要	
所在地	石川県金沢市窪5丁目678
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 伏見台小学校前バス停徒歩 2 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1994年02月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1DK(洋8帖,DK6帖)
専有面積	31.77㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥35,000
共益費	¥2,500
駐車場料	¥4,400
その他	町費500円／浄水器リース料1,430円(税込み)／ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)／暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	クラスコンシェルジュ10000円(税別)／月インターネット初回事務手数料利用10000円(税別) 鍵代12000円(税別)
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%