

# 三口町M貸家 1

駐車場 2 台分（縦列駐車）利用可能です！  
リビングにはうれしい 2 面採光、光と風が通る住空間です。リビングのタ  
タミコーナーは家族団楽、お子様の遊び場など多目的に利用していただ  
けます。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市三口町火293 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 問屋 2 丁目徒歩 5 分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	2001年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK12.5帖,洋8帖,洋8帖)
専有面積	78.09㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥75,000
共益費	-
駐車場	-
その他	RL Support System Light + M2,090円(税込み)
初期費用	
敷金	2.5ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	82,500円
その他	畳表替え24,200円(税込み) RL Support System初回加入金19,800円(税込み)
入居条件	要連帯保証人 2025.8.31解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目	
独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 駐車場2台以上 / エアコン付き / インターホン / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	-



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%