

# ドミール窪 103

[ゼロリノッタ] 初期費用 0円で入居可能！

金沢市窪の単身者向けのお部屋です。金沢工業大学生も大歓迎！インターネット無料！トランクルームがあり、タイヤの保管も心配りません。バス便の良い大通りも近く、金沢駅方面などへの通勤にも便利です。



お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！

リノベーション物件なのに初期費用0円！

ゼロリノッタ ¥3,718円(税込)

ゼロリノックライト ¥1,606円(税込)

0 無料



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス

## 近隣情報

金沢赤十字病院 : 668m 業務スーパー三馬店 : 884m  
ファミリーマート : 379m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市窪5丁目678
沿革 / 最寄り駅	I Rいしかわ鉄道/金沢駅バス停 伏見台小学校前バス停徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1994年02月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1DK(洋8帖,DK6帖)
専有面積	31.77m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

¥34,000

家賃

¥2,500

駐車料

¥4,400

その他

町費500円／暮らすコンシェルジュ Prime + M3,993円(税込み)／ゼロ Rentottaシステム利用料3,718円(税込み)

## 初期費用

敷金

-

礼金

-

仲介手数料

家賃 × 消費税

更新事務手数料

37,400円

インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)

その他

短期解約違約金有り（1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満家賃の1ヶ月分）内見予約可能物件火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません

入居条件

法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

特約



crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188

TEL.076-241-2121

FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月11日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合 貸主 0% 借主 100%

手数料の配分割合 元付 50% 寄付 50%