

# LSフォレスト 105

【2018年築 1LDKが登場！】

追い焚きやIHクッキングヒーターなど充実の設備です！開放感のある対面キッチンなのでお料理好きな方におすすめ！広々としたバスルームなのでゆったりできます！脱衣所には物干しスペースあり！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥55,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ファイテック9,600円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	2024.12.6解約予定 保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目	
独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / TVモニター付きインターホン / 駐輪場 / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / カウンターキッチン	
近隣情報	小野木病院：79m パロー野々市店：850m セブンイレブン野々市高橋町店：210m

物件概要	
所在地	石川県野々市市本町2丁目19番14号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2018年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12.2帖,洋3.8帖)
専有面積	40.1㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年12月中旬
部屋向き	東



野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月23日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%