

ビーンズ 201

浴室にはファミリーの方にも嬉しい追い炊き機能付き！
スーパー近くの彦三エリアの物件です。



設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い炊き機能付き / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 南向き / プロパンガス / カウンターキッチン

近隣情報

兼松小児科医院 : 327m ひまわりチェーン : 279m
ファミリーマート : 393m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市瓢箪町24番12号
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 瓢箪町徒歩 1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2003年08月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋6.5帖,洋4.5帖,LDK11.4帖)
専有面積	50.54㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥71,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥6,600
その他	町費900円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	71000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円 / ハウスクリーニング費79,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落とされます。

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月20日
取引形態 : 媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%