

Grand Hills 長土堀 402

床暖房付きのリノベーション物件！

金沢駅・香林坊方面へもアクセス 広々としたリビングが魅力 オートロック付きでセキュリティもバッチリでファミリーにもオススメです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥101,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥8,800
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / オートロック / TVモニター付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / システムキッチン / 床暖房

近隣情報

金沢聖霊総合病院：462m マルエー元菊店：1000m
セブンイレブン：650m

物件概要

所在地	石川県金沢市長土堀2丁目1-24
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 富本町徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1998年07月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	10階建(4階部分)
間取り	3LDK(LDK19.4帖,洋5.3帖,洋5.7帖,洋5.8帖)
専有面積	83.35㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月21日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%