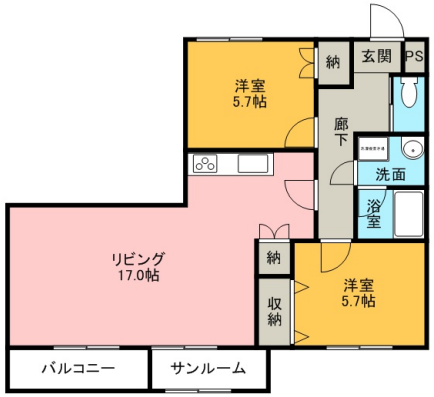
Grand Hills 長土塀 305

リノベーションのお部屋！インターネット無料ですぐ使えます！
金沢駅・香林坊方面へもアクセス◎広々としたリビングが魅力♪バルコニー＋サンルームで雨の多い北陸金沢の天候にピッタリ！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\81,000
共益費	\7,000
駐車料	\11,000
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金31,900円(税込み)
入居条件	外国籍相談可●家具はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime＋Mに含む●2025年4月28日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／BSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／防犯カメラ／オートロック／駐輪場／エレベーター／エアコン付き／TVモニタ付きインターホン／インターネット無料／プロパンガス／システムキッチン／追い焚き機能付き

近隣情報	◎金沢聖霊総合病院：462m ◎マルエー元菊店：1000m ◎セブンイレブン：650m

物件概要

所在地	石川県金沢市長土塀2丁目1－24
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 富本町徒歩３分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1998年07月／鉄骨造
階建／総戸数	10階建(3階部分)
間取り	2LDK(洋5.7帖,洋5.7帖,LDK17帖)
専有面積	69.41㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月12日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%