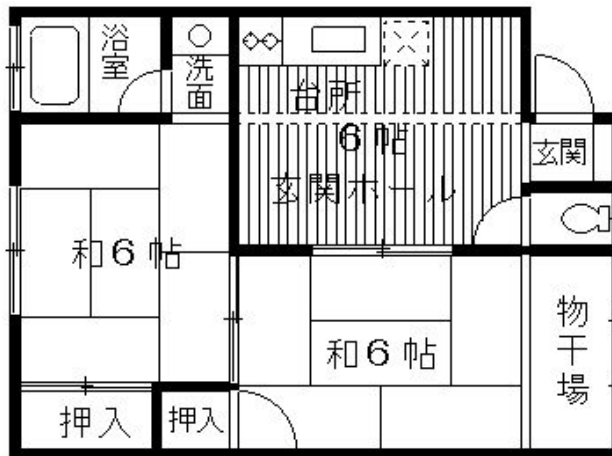


カームハイツ 103

【ゼロ賃】敷金礼金0円！初月賃料1ヵ月無料！

金沢市三口町の単身者・ファミリー向けのお部屋です。国道8号線や海側環状線へのアクセス良好！多方面への通勤に便利です。スーパーやドラッグストア・コンビニも近く買い物にも便利です。



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／サンルーム／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／エアコン付き／インターホン／プロパンガス／南向き

近隣情報

◎ナカノクリニック：1001m ◎大阪屋ショップ：889m
◎ファミリーマート：290m

物件概要	
所在地	石川県金沢市三口町火78
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/三口駅バス停 問屋2丁目徒歩8分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1990年07月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(和6帖,和6帖,DK6帖)
専有面積	43.89㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年11月下旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥39,000
共益費	¥2,500
駐車場	¥3,300
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	42,900円
その他	鍵交換代金27,500円／クラスコギャランティ初回保証料48,100円(税込み) 量表替え72,600円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) ●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.11.11解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月17日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%