

# La・Luce NV 101

金沢駅まで徒歩約10分の築浅物件！コンビニまで徒歩1分です！  
2口IHコンロ付きシステムキッチンがございます！全室角部屋・バストイレ別・独立洗面台・TVインターホン・ペアガラス等充実の設備です！



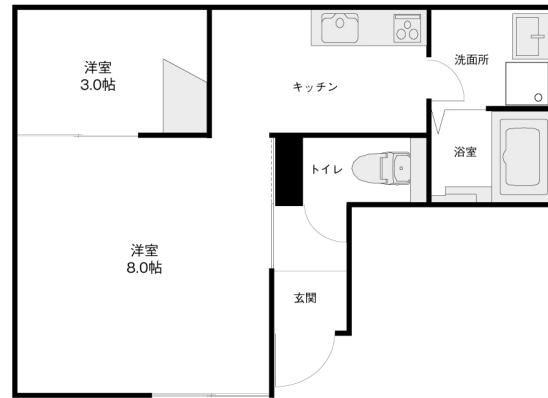
## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き / プロパンガス / システムキッチン

## 近隣情報

北村クリニック: 453m (株)マルエー 元菊店: 703m  
セブンイレブン: 133m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市三社町4-2-2
沿革 / 最寄り駅	I Rいしかわ鉄道/金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2015年09月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK11.3帖,洋3帖)
専有面積	32.53m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	南

## 月額賃料

¥61,000

家賃	¥61,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥12,100
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャランティ 初回保証料67,300円(税込み)
入居条件	3月31日退去予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

**crasco**

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月15日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%