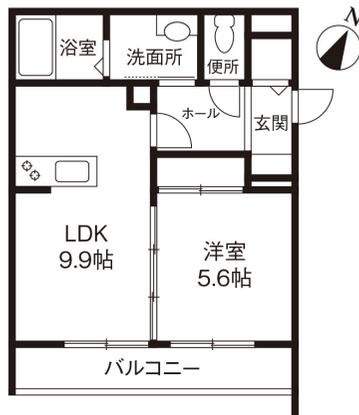


ZEH21 203

省エネ・創エネに配慮したZEH物件！
太陽光発電の売電を入居者様にご利用いただけます。



間取り



2階

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥82,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥6,600
その他	町費500円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	164000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落とされます。

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / インターネット対応 / 防犯カメラ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報

物件概要

所在地	石川県金沢市西念4丁目18番31
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念西徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2018年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK9.9帖,洋5.6帖)
専有面積	42.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年7月中旬
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年5月26日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%