

# GGレジデンス堀川 202

金沢駅徒歩圏内の好立地物件です！

都市ガスで光熱費がお値打ちです！駐車場も確保できてトランクルームも付いています！静かな住環境も魅力です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥57,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / エアコン付き / インターホン / 都市ガス / TVモニタ付きインターホン / 照明器具

## 物件概要

近隣情報	城北クリニック : 606m マルエー元菊店 : 650m セブンイレブン金沢京町店 : 350m
------	--

所在地	石川県金沢市堀川町23 - 42
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 8 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1992年08月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12帖,洋6帖)
専有面積	40.52㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月20日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%