

B・Jビル202

金沢駅までアクセス良好！駐車場確保可能です！
各部屋に収納スペースもあるのでお荷物もたくさん入ります。金沢駅周辺でお探しの方には是非オススメのお部屋です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥7,700
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合、礼金2ヶ月 短期解約違約金(2年未満解約の場合、家賃1ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024.8.21解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 都市ガス / システムキッチン / コンロ2口以上

物件概要

所在地	石川県金沢市西念1丁目5 - 10
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 諸江小学校前徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1988年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,洋6帖,LDK12.5帖)
専有面積	51.68㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

近隣情報

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年9月17日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%