三恵ビル 307

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。
インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。コンビニまで２５０m・近江町市場やエムザも近くお買い物に便利です。金沢市中心部や金沢駅方面への通勤にも便利な立地です。







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\45,000
共益費	\3,000
駐車料	-
その他	町費0円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料51,300円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●2026.9.20退去予定●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／インターネット無料／都市ガス

近隣情報	◎きむら尾張町クリニック：306m ◎金沢名鉄丸越百貨店：473m ◎セブン−イレブン金沢大手町店：250m

物件概要

所在地	石川県金沢市十間町 57
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 町民文化館徒歩５分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1985年10月／鉄骨造
階建／総戸数	5階建(3階部分)
間取り	2K(和8帖,洋5.5帖,K4帖)
専有面積	31.13㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月10日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%