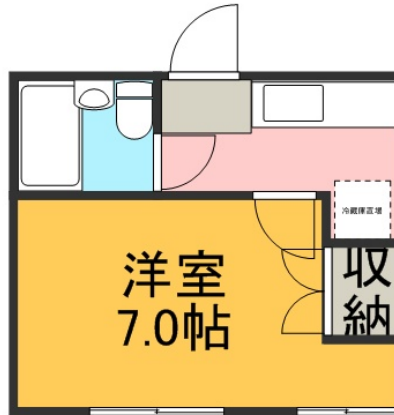


# 三恵ビル 403

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。  
インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。コンビニまで250m・近江町市場やエムザも近くお買い物に便利です。金沢市中心部や金沢駅方面への通勤にも便利な立地です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥30,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料36,300円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 2026.3.16解約予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 設備項目

照明器具 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / CSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / 都市ガス / 室内洗濯機置場

### 近隣情報

きむら尾張町クリニック: 306m 金沢名鉄丸越百貨店: 473m  
セブン - イレブン金沢大手町店: 250m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市十間町57
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩17分バス停 町民文化館徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1985年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	18.09㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年4月15日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%