

Amanciel金沢駅前 401

金沢駅徒歩7分！インターネット無料（v6対応）！
ホテル複合型のハイグレード賃貸マンション！サンルームつきで雨の多い
金沢での洗濯物干しに便利！浴室TV付きで寛ぎのバスタイム！



設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コ
ンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き /
トランクルーム / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エレ
ベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット対応 / IHクッキングヒーター /
インターネット無料 / プロパンガス / BSアンテナ / システムキッチン

近隣情報

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市元菊町25-3
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩10分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2018年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	6階建(4階部分)
間取り	1K(洋10.2帖)
専有面積	32㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	北東

月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	¥7,000
駐車場	¥11,000
その他	町費700円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む 同タイプ、別部屋の画像です 2024年10月30日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月 額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回の み)必須

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月22日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%