

# M's PLACE 302

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです  
『省CO2推進モデル(環境省)対象物件』  
インターネット無料(wifi)・オール電化!2台目エアコン付き!



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥72,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥3,300
その他	町費800円/シャームゾンライフサポート1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	108000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円/初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費用79,200円(税込み)
入居条件	2026.4.30入居可能予定
特約	保証会社 らくらくパートナー: 初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用: 2.0%・更新なし 日本セーフティ: 月額家賃等の40%・50%・毎月費用: なし・更新: 10,000円/年間

設備項目	
オール電化/独立洗面台/サンルーム/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/システムキッチン/照明器具/バス・トイレ別/浴室乾燥機/温水洗浄便座/追い焚き機能付き/一坪風呂/トランクルーム/ウォークインクローゼット/BSアンテナ/インターネット対応/オートロック/TVモニター付きインターホン/宅配ボックス/敷地内ゴミ置き場/駐車場2台以上/エアコン付き/IHクッキングヒーター/駐輪場/インターネット無料/カウンターキッチン	
近隣情報	小野木医院: 493m アルビス: 339m サークルK: 403m

物件概要	
所在地	石川県野々市市菅原町3番1号
沿革/最寄り駅	北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩11分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2018年02月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK
専有面積	51.27㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	不明

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年4月30日  
取引形態: 専任媒介  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%