

M's PLACE 102

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
『省CO2推進モデル(環境省)対象物件』インターネット無料(wi-fi)、エントランス部オートロック、オール電化(エコキュート)! エアコン2台付



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥72,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥3,300
その他	町費800円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用	
敷金	-
礼金	144000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費79,200円(税込み)
入居条件	2025.4.30入居可
特約	保証会社 らくらくパートナー: 初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用: 2.0%・更新なし 日本セーフティー: 月額家賃等の40%・50%・毎月費用: なし・更新: 10,000円/年間

設備項目	
オール電化 / 独立洗面台 / 専用庭 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 一坪風呂 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / インターネット対応 / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / 敷地内ゴミ置き場 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / カウンターキッチン	
近隣情報	小野木医院: 493m アルビス: 339m サークルK: 403m

物件概要	
所在地	石川県野々市市菅原町3番1号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩 11 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2018年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK12.8帖,洋6.4帖)
専有面積	51.27㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月下旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年4月4日
取引形態: 媒介
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%