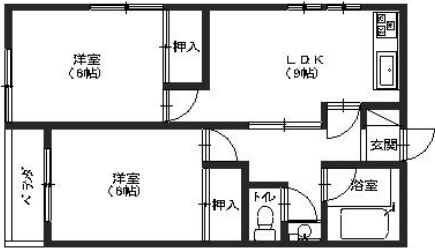


サンク・アムール 202

金沢駅徒歩5分！金沢フォールス徒歩5分！コンビニ目の前！
出張の多い方やお仕事で帰りが遅いという方にオススメ！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥5,000
駐車場料	¥11,000
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合礼金2か月 ● 火災保険料・消臭抗菌代はクラスコンシェルジュPraime + Sに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 南向き / プロパンガス / 駐輪場 / インターネット対応 / インターネット無料

物件概要

所在地	石川県金沢市堀川町23 - 14
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1976年11月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(2階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋6帖,DK9帖)
専有面積	49.14㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

近隣情報

100番マート:682m ファミリーマート:50m

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月15日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%