

ウィステリアT 303

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです
 エントランスオートロック、インターネット無料（Wi-Fi内蔵モデル）
 、IHキッチンヒーター、一坪風呂追い焚き付き、浴室乾燥機など最新
 設備で快適に過ごせます。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥65,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥3,300
その他	町費500円 / シャームゾンライフサポート1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	130000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円 / 初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費用73,700円(税込み)
入居条件	2026.7.30入居可能予定
特約	保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円（ 初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし 日本 セーフティ：月額家賃等の40%・50%・毎月費用： なし・更新：10,000円/年間

設備項目	
独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / オートロック / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / IHキッチンヒーター / インターホン / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / カウンターキッチン	
近隣情報	やまぎしレディースクリニック：74m 大阪屋ショップ：499m サンクス：403m

物件概要	
所在地	石川県野々市市藤平田1丁目251
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 野々市市役所徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2017年12月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(洋4.6帖,LDK10.4帖)
専有面積	40.55㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月上旬
部屋向き	西



GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
 TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
 MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月18日
 取引形態：専任媒介
 国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%