

# サクシードA 301

金沢駅徒歩圏内のオール電化マンション！  
全部屋角部屋設計！追い焚き・浴室乾燥付き！！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥80,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥14,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金38,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料90,300円(税込み)
-----	---

入居条件	4月5日退去予定 法人契約の場合RLSSLight + M加入必須(月額2090円(税別)) 保証人不要・代行
------	---

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須
----	---

## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / 屋根付駐車場 / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / カウンターキッチン

近隣情報	オリベ内科医院: 800m マルエー彦三店: 240m ファミリーマート: 350m
------	---

## 物件概要

所在地	石川県金沢市安江町18番27号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 10分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2017年12月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	6階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK9帖,洋3.5帖)
専有面積	35.64㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月中旬
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年3月10日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%