

エスパワーY 102

都市ガスで月々の光熱費を抑えられます！

西小学校・アルプラザ金沢近く！国道8号線へのアクセス良しです！すぐお隣の姉妹都市公園は金沢の姉妹都市をモチーフにした砂場のある公園です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥47,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mを含む 2025.3.24解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / 都市ガス / 南向き

石川県立中央病院: 880m アルプラザ: 835m

近隣情報

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西新町3丁目5-23
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 駅西合同庁舎前徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1993年09月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	3DK(和6帖,洋6帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	54.14㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月上旬
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年2月24日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%