

ART ROOM (アートルーム) 305

オートロック付き！単身者に嬉しい宅配BOX付き
金沢駅まで徒歩約12分。インターネット無料（Wi-Fi搭載）



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥75,000
共益費	¥6,000
駐車場	¥9,900
その他	町費550円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	150000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費用55,000円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	ハウスクリーニング費用は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料（33,000円）は初回家賃引落時に引き落とされます。

設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン	
近隣情報	-

物件概要	
所在地	石川県金沢市芳町2丁目2番17号
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2018年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋7帖)
専有面積	30.53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月中旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月17日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%