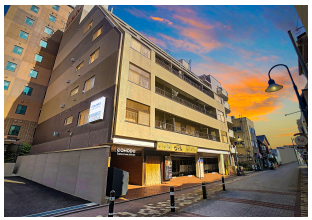
comodo kanazawa ekimae （コモド金沢駅前） 601

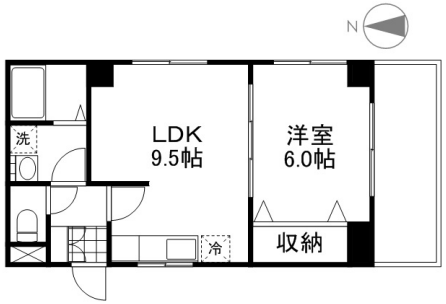
金沢駅徒歩圏内！インターネット無料で入居した日から利用可能！
オートロック付き！宅配ＢＯＸ付き！都市ガスのため月々の光熱費も抑えられますね♪







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\60,000
共益費	\6,500
駐車料	\22,000
その他	町費0円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円／インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) クラスコギャランティ初回保証料69,800円(税込み)
入居条件	●外国籍相談可●法人契約の場合敷金礼金2ヶ月●短期解約違約金あり（1年未満の解約で家賃+共益費の１ヶ月分）●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ●短期解約違約金有り（1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分）

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／オートロック／エレベーター／エアコン付き／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／駐輪場／インターネット無料／都市ガス／南向き／角部屋

近隣情報	◎林病院：412m ◎Ａガイア：650m ◎ローソン：329m

物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目5ー14
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩７分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1980年04月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	8階建(6階部分)
間取り	1LDK(LDK9帖,洋6帖)
専有面積	39.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月28日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%