

comodo kanazawa ekimae (コモド金沢駅前) 305

金沢駅徒歩圏内！リノベーション済みのお洒落なお部屋です！
LDKには床暖房付き！インターネット無料！宅配BOX付き！都市ガスで光熱費もお値打ち！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥67,000
共益費	¥6,500
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合、礼金2ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 床暖房 / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / サンプルルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / 都市ガス

林病院：412m Aガイア：650m ローソン：329m

近隣情報

物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目5-14
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1980年04月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	8階建(3階部分)
間取り	1LDK(洋6.2帖,LDK15.6帖)
専有面積	51.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	西

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年7月27日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%