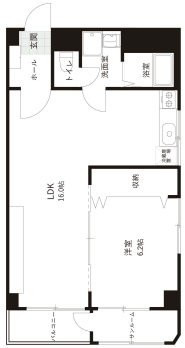
comodo kanazawa ekimae （コモド金沢駅前） 205

金沢駅徒歩圏内！リノベーション済みの１ＬＤＫです！
インターネット無料で入居したその日から手続きなしで利用可能です！周辺には飲食店も多く、コンビニも近いので生活環境も◎！１Ｋでは狭いという方にお勧めです！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\63,000
共益費	\6,500
駐車料	\8,404
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●家具はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険は暮らすコンシェルジュPrime＋Mに含む●2025年6月7日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／オートロック／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／宅配ボックス／駐輪場／インターネット無料／都市ガス

近隣情報	◎林病院：412m ◎Ａガイア：650m ◎ローソン：329m

物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目5－14
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩７分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1980年04月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	8階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK16帖,洋6.2帖)
専有面積	51.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月30日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%