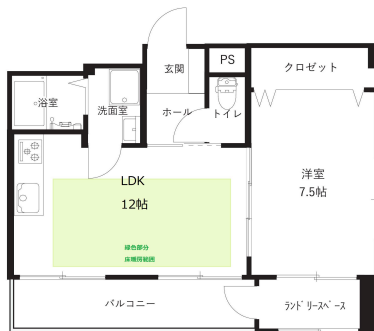


# comodo kanazawa ekimae ( コモド金沢駅前 ) 603

金沢駅徒歩約5分！LDK床暖房付き！  
オートロック付き！宅配BOX付き！都市ガスのため月々の光熱費も抑えられますね インターネット無料！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥71,000
共益費	¥6,500
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料80,800円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	---

入居条件	2026年7月16日解約 外国籍相談可 法人契約の場合、礼金2ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System + Mに含む
------	---

特約	法人契約の場合: RLSS Light + M (2,090円/月額)、RLSS 初回加入金 (19,800円/税込) 必須 短期解約違約金有り (1年未満の解約: 家賃 + 共益費 1ヶ月分)
----	--

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / オートロック / TVモニター付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 宅配ボックス / 駐輪場 / 床暖房 / インターネット無料 / 都市ガス

近隣情報	林病院 : 412m Aガイア : 650m ローソン : 329m
------	------------------------------------

## 物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目5-14
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1980年04月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	8階建(6階部分)
間取り	1LDK(LDK12帖, 洋7.5帖)
専有面積	46.17㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月下旬
部屋向き	西



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月23日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%