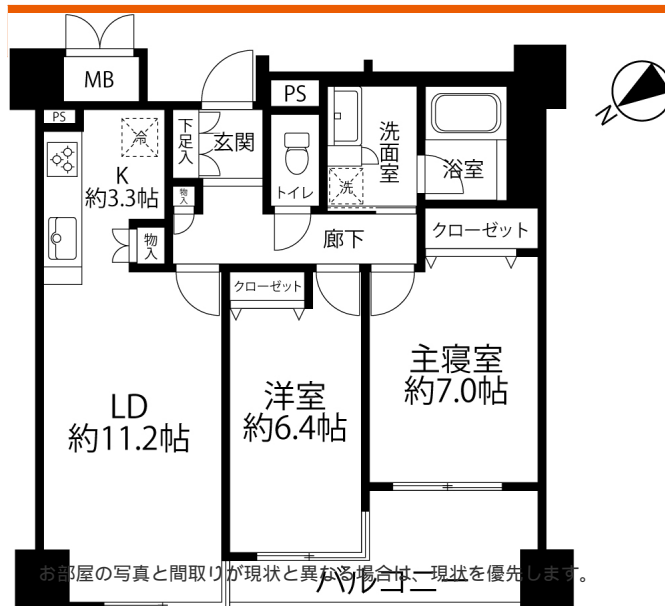


プレミアム金沢中央通 203

片町スクランブル徒歩圏内の分譲賃貸マンション！

駐車場確保可能！オートロック・管理人もいて防犯面も安心 金沢の中心地まで徒歩圏内です！



設備項目	
オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / B Sアンテナ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / バイク置き場 / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / システムキッチン / IHクッキングヒーター	
近隣情報	金沢聖霊総合病院: 510m (株)マルエー mini香林坊店: 378m ローソン: 294m

物件概要	
所在地	石川県金沢市中央通町1丁目18
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 14分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2014年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	10階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK14.5帖,洋6.4帖,洋7帖)
専有面積	66.2㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月下旬
部屋向き	北西

月額賃料	
家賃	¥145,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥14,500
その他	RL Support System2,398円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金38,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料152,898円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 駐車場契約必須P32 全長5500ミリ、幅1850ミリ、高さ1550ミリ、重さ2トン以下 2026.4.7解約予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約:暮らしコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らしコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
 TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
 MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年4月10日
 取引形態: 代理
 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%