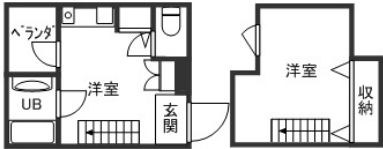


# GRAND VALUE KATAMACHI 502

初月家賃無料！ネット無料、鉄筋コンクリートマンションです  
インターネット月額利用料無料！金沢駅へのアクセスも良好です！鉄筋コンクリートマンションで音の心配も少ないですね 飲食店やアパレル店も近くお買い物にもとても便利です



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥4,500
駐車場料	-
その他	町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
更新事務手数料	55,000円
その他	クラスコギャランティ初回保証料69,300円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料はRL Support System + Mに含む 法人契約の場合敷金2ヶ月
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / BSアンテナ / 防犯カメラ / エレベーター / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報

石野病院: 231m (株) マルエー mini 香林坊店: 479m  
ローソン: 140m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市片町2丁目32 - 20
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 片町中央通徒歩 3 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1988年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(5階部分)
間取り	1DK(DK6.5帖, 洋7帖)
専有面積	32.34㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北東

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年2月3日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%