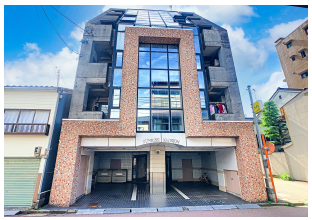
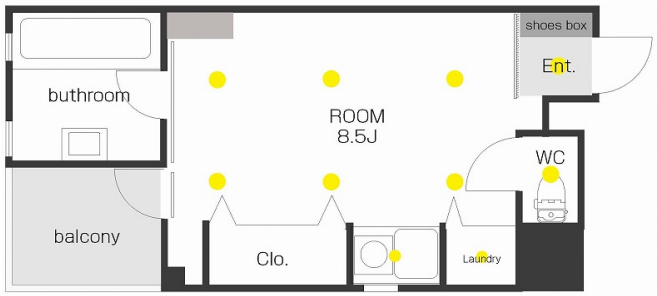
GRAND VALUE KATAMACHI 302

繁華街近く！インターネット無料！
リノベーション物件！バス便も◎で金沢駅へのアクセスも良好です！鉄筋コンクリートマンションで音の心配も少ないですね☆飲食店やアパレル店も近くお買い物にも便利です♪





間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\54,000
共益費	\4,000
駐車料	-
その他	町費300円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料61,600円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●2026.6.30解約予定●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／BSアンテナ／防犯カメラ／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／角部屋

近隣情報	◎石野病院：231m◎（株）マルエー◎ｍｉｎｉ香林坊店：479m ◎ローソン：140m

物件概要

所在地	石川県金沢市片町2丁目32－20
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 片町中央通徒歩３分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1988年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	6階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋8.5帖)
専有面積	26.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北東

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月10日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%